

KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI HARGA PENAWARAN

Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
Pekerjaan : Pekerjaan Selasar, Kanopi dan Pembuangan Saluran Air Grha Merit
Sumber Dana : APBD Provinsi Jawa Barat
Tahun Anggaran : 2025

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Perkiraan Sendiri (HPS)		Penawaran Harga		Hasil Klarifikasi dan Negosiasi	
				Harga Satuan Rp	Jumlah Harga Satuan Rp	Harga Satuan Rp	Jumlah Harga Satuan Rp	Harga Satuan Rp	Jumlah Harga Satuan Rp
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	PEKERJAAN PERSIAPAN								
1	1 Pembersihan Lahan dan buang berangkal	1	ls	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
	Pengukuran dan bowplank	1	ls	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	Alat bantu kerja	1	ls	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
				Jumlah I	3.500.000		3.500.000		3.500.000
II	PEKERJAAN SELASAR								
	PEKERJAAN BONGKARAN								
	Bongkaran lantai teraso selasar	5	M2	25.000	125.000	25.000	125.000	25.000	125.000
				Jumlah II	125.000		125.000		125.000
III	Sewa Taman Hias Hijau Daun Di Meja								
1	1 Pelesteran dinding pagar bagian atas	28,88	M2	123.700	3.572.456	123.700	3.572.456	123.700	3.572.456
2	2 Acian dinding pagar bagian atas	28,88	M2	57.075	1.648.326	57.075	1.648.326	57.075	1.648.326
3	3 Pengecatan dinding pagar	97,68	M2	71.950	7.028.076	71.950	7.028.076	71.950	7.028.076
4	4 Coating dinding batu muka	7,5	M2	95.000	712.500	95.000	712.500	95.000	712.500
5	5 Pasang canopy selasar bahan membrane AGtex 850 GSM + rangka besi galvanis 4" 2,5" dan 2"	48,6	M2	2.100.000	102.060.000	2.085.000	101.331.000	2.075.000	100.845.000
6	6 Pembuatan kursi taman rangka besi hollow galvanis 4x4, P=150 cm L= 40 cm, papan kayu 8 cm x 2 cm x 2,5 m	5	Bh	4.200.000	21.000.000	4.200.000	21.000.000	4.200.000	21.000.000
				Jumlah III	136.021.358		135.292.358		134.806.358
IV	PEKERJAAN SALURAN AIR BUANGAN								
	PEKERJAAN BONGKARAN, GALIAN DAN URUGAN TANAH								
1	1 Bongkar hotmix dan pondasi jalan untuk saluran air	14,08	M2	185.000	2.604.800	185.000	2.604.800	185.000	2.604.800
2	2 Galian tanah saluran air pembuangan	10,432	M3	85.950	896.630	85.950	896.630	85.950	896.630
3	3 Urugan dan pematatan tanah bekas galian saluran air	3,477	M3	117.370	408.095	117.370	408.095	117.370	408.095
4	4 Bongkaran plat beton tutup saluran air depan gerbang	3	M2	25.000	75.000	25.000	75.000	25.000	75.000
				Jumlah IV	3.984.526		3.984.526		3.984.526

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
V	PEKERJAAN PASANGAN								
1	Pasang buis beton saluran air pembuangan dia. 40 cm	17,6	M1	503.000	8.852.800	503.000	8.852.800	503.000	8.852.800
2	Pasangan kirmir batu gunung saluran depan gerbang	2,088	M3	818.408	1.708.836	818.408	1.708.836	818.408	1.708.836
3	Pembuatan bak kontrol 60X60 pasangan bata merah + plester aci + grill besi siku 40x40	1	Unit	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000
4	Cor beton bagian atas bekas galian saluran air pembuangan	1,408	M3	727.500	1.024.320	727.500	1.024.320	727.500	1.024.320
5	Pasang kembali plat beton tutup saluran air depan gerbang	3	M2	20.000	60.000	20.000	60.000	20.000	60.000
6	Perapihan bekas bongkaran drainase lingkungan warga sekitar	1	ls	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
				Jumlah V	15.645.956		15.645.956		15.645.956
			Jumlah I+II+III+IV+V		159.276.840		158.547.840		158.061.840
			PPN 11 %		17.520.452		17.440.262		17.386.802
			Jumlah Total		176.797.292		175.988.102		175.448.642
			Jumlah Dibulatkan		176.797.000		175.988.000		175.448.000

Bandung, 14 Januari 2025

Mengetahui / Menyetujui :

CV. Putra Kondang Rahayu



EPI SOPHYAN
Direktur

Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa

TANTAN MUTAQIN, S.IP
NIP. [REDACTED]